

Gesamt

Tages-Anzeiger  
8021 Zürich  
044/ 248 44 11  
www.tagesanzeiger.ch

Medienart: Print  
Medientyp: Tages- und Wochenpresse  
Auflage: 205'398  
Erscheinungsweise: 6x wöchentlich



Themen-Nr.: 812.6  
Abo-Nr.: 1067228  
Seite: 19  
Fläche: 10'183 mm<sup>2</sup>

## Begehrte Wohnungen in der Europaallee

Spatenstich zur 3. Etappe:  
Bis 2014 werden an der  
Europaallee die ersten  
Wohnungen entstehen.

### Von Marcel Reuss

Zürich - Neue Wohnungen sind in Zürich wie die berühmten Tropfen auf dem heissen Stein. Diese Erfahrung machen auch die SBB. 400 Wohnungen sollen entlang der Europaallee bis 2020 entstehen. Von denen ist noch keine gebaut, das Interesse daran aber bereits riesig. 3500 Anfragen seien bisher eingegangen, sagte Sprecher Daniele Pallecchi gestern am Rande des Spatenstichs zum Baufeld E. Dort sollen bis Sommer 2014 Läden, Büros und die ersten 64 Mietwohnungen entstehen. Sie werden in den zwei 43 und 49 Meter hohen Türmen zu liegen kommen. Gebaut wird der Komplex von den Architekten Bosshard Vaquer aus Zürich und ihren Kollegen Caruso St John. Für die Londoner ist es nach dem Nagelhaus der zweite Wettbewerb, den sie hier gewinnen. Aber der erste, den sie auch ausführen können. Das Projekt wolle «Zürichs Ton» aufnehmen, wie es Daniel Bosshard sagte. Sprich, es will sich mit Farben und Formen an Bestehendem anlehnen. An der Stadt orientieren sich weiterhin auch die SBB. Mit dem Markt Lagerstrasse, der das neue Quartier zum alten hin öffnen soll. Kleinhandwerk wird das Thema im Baufeld E sein, und die Mieten sollen wie bisher unter Marktpreisen liegen. Eine Durchmischung streben die SBB auch mit den 2½- bis 4½-Zimmer-Wohnungen an. Sie richten sich an Singles, Paare, und WGs. Wegen der Lage werden die Mieten nicht billig sein, aber auch nicht im obersten Segment angesiedelt. Ausgeschrieben werden die Wohnungen in einem Jahr.